

Πρωτοβουλία για την διάσωση της περιοχής του κάστρου.

Λευκάδα, 12-12-2022

ΑΝΟΙΧΤΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Προς: τον κ. Δήμαρχο και τα μέλη του Δ. Σ. του Δήμου Λευκάδας.

Αξιότιμοι κύριοι,

Σχετικά με την υπόθεση του Κάστρου και σε συνέχεια προηγούμενων αιτημάτων μας, συναντήσεων με τον κ. Δήμαρχο, παραστάσεων στο Δ.Σ. και άλλων δράσεών μας, με μοναδικό μας μέλημα, **την υπεράσπιση του Δημόσιου χαρακτήρα ολόκληρης της περιοχής, (Οινοποιείο και Τουριστικό Περίπτερο)**, προς ελεύθερη και απρόσκοπτη χρήση των Λευκαδίων της ενιαίας παραλίας που είναι συνδεδεμένη με την καθημερινότητα πολλών γενεών Λευκαδίων, έγινε το πρώτο βήμα υπέρ του Δημόσιου χαρακτήρα του Τουριστικού Περιπτέρου.

Το Λιμενικό Ταμείο, στις 09-12-2022 ανακάλεσε τις 10/2020 & 22/2021 πράξεις παραχώρησης, σύμφωνα και με την πρόταση του από 02-11-2022 Δ.Σ.

Αναγνωρίζεται η συμβολή σας, ωστόσο δεν έχει εκλείψει ο κίνδυνος για το βόρειο τμήμα του νησιού, που θεωρούμε ότι πρέπει να έχει δημόσιο χαρακτήρα. Έτσι οφείλουμε να συμπαρασταθούμε και να συμπαραταχθούμε στον μακρόχρονο και δύσκολο αγώνα της «Πρωτοβουλίας αγροτών», ώστε να αποτραπεί η πώληση του Οινοποιείου.

Το Οινοποιείο είναι τοπόσημο για τη Λευκάδα, λόγω της ιστορικής του σημασίας και της στρατηγικής του θέσης, είναι δε κλασικό δείγμα Βιομηχανικής Αρχιτεκτονικής του 20^{ου} αιώνα και κατασκευάστηκε από **την πρώτη Ένωση Συνεταιρισμών στη χώρα, το ΤΑΟΛ (Ταμείο Αμύνης Οινοπαραγωγών Λευκάδας)**. Η συμβολή του Ταμείου στις διαμαρτυρίες «δια την τιμήν του γλεύκου» και την αδιαφορία του κράτους ήταν καθοριστική για τους αγρότες. Μοναδικό σημείο οικονομικής στήριξης των ντόπιων αγροτών, έγινε αναπόσπαστο κομμάτι της τοπικής κοινωνίας, τόσο σε οικονομικό όσο και σε κοινωνικό-πολιτιστικό επίπεδο.

Επιπροσθέτως το κτίριο λόγω της θέσης του αποτελεί ένα σύνολο με τις Λουτρικές εγκαταστάσεις και την γειτονία του με το Κάστρο της Αγ. Μαύρας, πολλαπλώς αξιοποιήσιμα ως σύνολο, με Δημόσιο χαρακτήρα, για τις ανάγκες της πόλης μας, πολιτισμικές κ.α..

Ο αγώνας της «Πρωτοβουλίας αγροτών», για την αποτροπή πώλησης του Οινοποιείου, πρέπει να στηριχθεί από όλους μας.

Για τους παραπάνω λόγους λοιπόν, θεωρούμε ότι θα πρέπει:

Για μεν το Οινοποιείο:

- Να συγκληθεί, το συντομότερο δυνατόν, το Δ.Σ. για μονοθεματική συνεδρίαση, με θέμα το Οινοποιείο του ΤΑΟΛ.
- Να παρέμβει άμεσα ο Δήμος στο Δ.Σ. του ΤΑΟΛ, ώστε **να σταματήσει κάθε αγοραπωλησία του Οινοποιείου σε ιδιώτες** και είτε να προβεί ο Δήμος στην αγορά του διερευνώντας όλους τους τρόπους, είτε με τη διαμεσολάβηση του Δήμου, να

προβεί το Υπουργείο Πολιτισμού σε απαλλοτρίωση του Οινοποιείου για δημιουργία Μουσείου και άλλων συναφών χρήσεων.

Για δε το Τουριστικό Περίπτερο:

-Να παράσχει ο Δήμος νομική υποστήριξη στο ΣτΕ, όπου έχουν προσφύγει μέλη της «Πρωτοβουλίας για τη διάσωση της περιοχής του Κάστρου», κατά της από 03-12-2021 απόφασης ΚΑΣ, με δεδομένη την από 09-12-2022 απόφαση του Α.Τ..

- Να αποσταλούν στο Υπουργείο Ναυτιλίας και στο Υπουργείο Πολιτισμού, το πόρισμα της τριμελούς Επιτροπής του Δήμου, η από 02-11-2022 απόφαση του Δ.Σ. και η από 09-12-2022 απόφαση του Α.Τ..

Τέλος :

Να διασφαλίσετε με απόφασή σας, ότι θα εφαρμοστούν όλοι οι νόμοι που ισχύουν στην πολλαπλά προστατευόμενη περιοχή του Κάστρου:

1. Αρχαιολογική ζώνη Α, (αδόμητη περιοχή),
2. Τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλους ...από το 1974,
3. Ζ.Ο.Ε. (Ζώνη Οικιστικού ελέγχου),
4. Χερσαία Ζώνη λιμένος.

Επίσης, όμορο με Λιμνοθάλασσα Λευκάδας, υδροβιότοπος διεθνούς σημασίας, όπως έχει χαρακτηριστεί από τη συνθήκη RAMSAR , (ενώ μαζί με τη Λιμνοθάλασσα των Στενών, είναι ενταγμένες στο δίκτυο NATURA 2000, ως προστατευόμενες περιοχές με ιδιαίτερη οικολογική σημασία, που αποτελούν τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους).

Επισημαίνουμε ότι η απαγόρευση αλλαγής χρήσης του Οινοποιείου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, δηλαδή η αναίρεση της κατά προορισμό χρήσης του , συνεπάγεται την αναγκαστική απαλλοτρίωσή του από το Υπουργείο Πολιτισμού.

Ας μην επιτρέψουμε τη λεηλασία της συλλογικής μνήμης και της πρόσφατης ιστορίας του τόπου μας. Το οφείλουμε στις επόμενες γενιές.

Με τιμή

**Η Πρωτοβουλία για την
διάσωση της περιοχής του κάστρου**

